

Forslag til Vedtægterne på generalforsamlingen den 30 april. 2017.

Forslag til ændring af Vedtægter for G/F Bakkebjerg. Under punkt 4.

Jeg vil gerne stille følgende forslag til specificering/ændring af vedtægterne.

Mit argument.

Jeg har siddet i denne bestyrelse i 2 år nu og har oplevet hvor svært det kan være at blive enige fordi der er problemstillinger som ikke er præciseret/defineret.

Jeg ønsker at foreslå at nuværende vedtægt;

§2.7 På generalforsamlingen vedtages forslagene med simpelt flertal.

Ved vedtægtsændringer skal 2/3 af de fremmødte stemmeberettigede stemme for forslaget.

Ved vedtagelse af for medlemmerne økonomisk byrdefulde beslutninger kræves dog, at over halvdelen af grundejerforeningen stemmeberettigede medlemmer er til sted, eller ved urafstemning at 2/3 afgiver deres stemmer.

Har det forskrevne antal medlemmer ikke stemt, indkaldes inden 1 måned med mindst 14 dages varsel til en ny generalforsamling, på hvilken der uden hensyn til fremmødtes antal, kan tages gyldig beslutning, såfremt 2/3 af de tilstedeværende medlemmer er for forslaget.

Ændres til.

§2.7. Generalforsamlingen er altid øverste myndighed.

På generalforsamlingen vedtages forslag ved simpelt flertal, af de stemme berettigede.

Grundejerkontingent besluttet hvert år på generalforsamlingen ved simpelt flertal, af de stemme berettigede . Grundejerkontingent omfatter kun nødvendige driftomkostninger.

Ved vedtægtsændringer kræves, at 2/3 af de fremmødte stemmeberettigede stemmer for forslaget.

Ved forslag af for medlemmerne økonomisk byrdefulde beslutninger kræves at 2/3 af de fremmødte stemmeberettigede stemmer for forslaget.

Såfremt vedtægtsændringer eller økonomiske byrdefulde forslag ikke bliver godkendt af 2/3 af de stemmeberettigede, indkaldes til ekstraordinær generalforsamling indenfor 1 måned med 14 dages varsel.

På den ekstraordinære generalforsamling er det kun de pågældene punkter der er til afstemning og kan vedtages med simpelt flertal af de fremmødte.

----- o o o-----

Begrundelse.

Ændringsforslaget begrundes med at de nuværende vedtægter praktisk og erfaringsmæssigt forhindrer enhver mulighed for udvikling i større forbedringer og lignende, da det erfaringsmæssigt næsten er umuligt at få 2/3 af grundejerne til at møde frem. (2/3 udgør = 81 grundejere) så mange parceller har der aldrig været repræsenteret til en generalforsamling.

Forslaget fremsættes af Frank Sielsted Kilde-ager 12. som privatperson og ønsker at punktet sættes til afstemning.